

KOMUNIKAT

Małopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Krakowie
do właścicieli i zarządców obiektów budowlanych.

Przypominam, że zgodnie z art. 61 pkt 2 i art. 62 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. –Prawo budowlane (jednolity tekst z 2006r. Dz.U. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), właściciel lub zarządca obiektu budowlanego:

1. Jest obowiązany zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferyczne, osuwiska ziemi lub powódzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.
2. W przypadku okoliczności o których mowa w punkcie 1, jest obowiązany do poddania obiektu obowiązkowej kontroli bezpiecznego użytkowania. Kontrolę taką musi przeprowadzić osoba która posiada uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

Jednocześnie informuję, że w związku z istniejącą sytuacją powodziową i znaczną liczbą zjawisk osuwiskowych występujących na terenach zabudowanych, na terenie województwa małopolskiego są prowadzone intensywne działania Powiatowych Inspektoratów i Wojewódzkiego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego. Pracownicy służb państwowego nadzoru budowlanego są obowiązani posiadać i w razie potrzeby okazać legitymację służbową.

Małopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krakowie
Janusz Żbik

Kraków, dnia 20 maja 2010 r.