

Zarządzenie Nr 146/2012  
Wójta Gminy Lubień  
z dnia 13 kwietnia 2012 r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu lokali stanowiących mienie komunalne gminy Lubień przeznaczonych do najmu lub dzierżawy.

Na podstawie art.35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. z 2004r.Dz. U. nr 261 ,poz.2603 z późn. zmianami/, art.30 ust.2 pkt.3, art.40 ust.2 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity /Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami/ -

Wójt Gminy Lubień  
zarządza co następuje :

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do najmu lub dzierżawy stanowiących mienie komunalne gminy Lubień – zał. nr 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektor ds. gospodarki komunalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w gminie Lubień.

  
WÓJT  
Kazimierz Szczepaniec

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 146/2012  
Wójta Gminy Lubień z dnia 13 kwietnia 2012 r.

Wójt Gminy Lubień podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali stanowiących mienie komunalne Gminy Lubień przeznaczonych do najmu lub dzierżawy

Lp	Oznaczenie nieruchomości i wg Księgi Wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości lub powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości – lokalu ; przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do najmu
1	KW.67.428	Lokal mieszkalny o pow. 67,61 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny w budynku Nr 475 Ośrodka Zdrowia w Lubniu	stawka minimalna 12,30 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie czynsz za 1 m <sup>2</sup> najmowanej powierzchni (stawka ta obejmuje centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową)	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień	Lokal do wynajęcia od maja br. na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na kolejne lata. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przysługuje lekarzom zapewnającym podstawową i specjalistyczną opiekę lekarską oraz osobom świadczącym usługi zdrowotne.
2	KW.67.428	Lokal o pow. 13,50 m <sup>2</sup> , z w.c. o pow. 1,83 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy z w.c. na II piętrze w budynku Nr 475 Ośrodka Zdrowia w Lubniu z przeznaczeniem m.in. na gabinet pielęgniarstwa i gabinet pielęgniarki środowiskowej lub na lokal o innym przeznaczeniu.	stawka minimalna 17,10 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie czynsz za 1m <sup>2</sup> najmowanej powierzchni (stawka obejmuje c.o. i c.w.u.)	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień	Lokal do wynajęcia od maja br.

Termin wnoszenia wniosków o wynajem poszczególnych lokali upływa w ciągu 21 dni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubień tj. dnia 05.05.2012 roku.