

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie przesyła w załączeniu wzór oświadczenia dla właścicieli działek przeznaczonych pod inwestycję drogową pn. „Budowa drogi ekspresowej S-7 Kraków – Rabka-Zdrój na odcinku Lubień – Rabka Zdrój od km 713+580.21 do km 729+410.00 oraz budowa nowego odcinka drogi nr 47 klasy GP na odcinku Rabka- Zdrój – Chabówka od km 0+000.00 do km 0+877.22” , którzy chcą skorzystać z powiększenia wysokości odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego zgodnie z art. 18 ust.1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z p.z.

Niniejsze oświadczenie dotyczy zarówno nieruchomości **zabudowanych jak i niezabudowanych.**

**Z właścicielami działek zabudowanych, którzy zechcą skorzystać z w/w bonifikaty i wydadzą swoje nieruchomości Inwestorowi zostaną zawarte nieodpłatne umowy użyczenia z GDDKiA.**

Przedmiotowe oświadczenia należy przesać do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków lub Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Kraków, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków **do dnia 16 marca 2015r.**

Ponadto, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Krakowie, informuje właścicieli działek przeznaczonych pod inwestycję drogową pn. „Budowa drogi ekspresowej S-7 Kraków – Rabka-Zdrój na odcinku Lubień – Rabka Zdrój od km 713+580.21 do km 729+410.00 oraz budowa nowego odcinka drogi nr 47 klasy GP na odcinku Rabka- Zdrój – Chabówka od km 0+000.00 do km 0+877.22”, że będą wydawane przez Małopolski Urząd Wojewódzki decyzje orzekające o ustaleniu odszkodowania dla nieruchomości objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z dnia 22 grudnia 2014r. nr 11/2014 zobowiązujące Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad **do wypłaty odszkodowania w terminie 14 dni od dnia kiedy decyzja Wojewody Małopolskiego nr 11/2014 z dnia 22 grudnia 2014r. znak: WI-IX.7820.1.2.2014 stanie się ostateczna.**

W związku, z wydaniem postanowienia Wojewody Małopolskiego z dnia 29 stycznia 2015r. znak: WI-IX.7820.1.54.2014 o nadaniu rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji Wojewody Małopolskiego nr 11/2014 z dnia 22 grudnia 2014r. znak: WI-IX.7820.1.2.2014 o zezwoleniu na realizację inwestycji zgodnie z art. 12 ust. 5a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **na wniosek osoby uprawnionej** do otrzymania odszkodowania za nieruchomości, wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego w decyzji orzekającej o odszkodowaniu.

Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku przez osobę uprawnioną.

Jednocześnie zwracamy uwagę na zapisy art. 12 ust. 5b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, który brzmi:

**Osoba, której wypłacono zaliczkę, lub jej spadkobiercy są obowiązani do zwrotu zaliczki po jej waloryzacji na dzień zwrotu, jeżeli decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została zmieniona, uchylona w całości lub części dotyczącej tej osoby, lub stwierdzono jej nieważność.**