

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 221/2009
Wójta Gminy Lubień z dnia 9 lipca 2009 r.

Wójt Gminy Lubień podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych i lokalu mieszkalnego będących w użyczeniu dla Gminy Lubień przeznaczonych do najmu lub dzierżawy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości lub powierzchnia lokalu w m ²	Opis nieruchomości – lokalu ; przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Wysokość opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Nieruchomość do dzierżawy, lokal do wynajęcia
1.	KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377	45,25 m ²	Lokal mieszkalny na II - gim piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391, będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień , mieszkanie wolne	357,12 zł za mieszkanie 45,25 m ² ;czynsz najmu 1,78 zł za m ² miesięcznie wynosi 80,55 zł, za centralne ogrzewanie i podgrzewanie ciepłej wody użytkowej w kwocie 5,01 zł +22%VAT w kwocie 276,57 zł	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień	Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009 r. do 30.07.2012r
2.	KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377	61,10 m ²	Lokal mieszkalny na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391, będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień –mieszkanie wynajęte przez P.P. Kudziów.	108,76 zł za mieszkanie 61,10 m ² ;czynsz najmu 1,78 zł za m ² miesięcznie wynosi 108,76 zł, za centralne ogrzewanie i podgrzewanie ciepłej wody użytkowej w kwocie 5,01 zł +22%VAT w kwocie 373,45 zł	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień	Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009 r. do 30.07.2012r
3.	KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377	47,5 m ²	Lokal apteki na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391, będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień – lokal punktu aptecznego wynajęty dla Pani Doroty Drwęgi	190,95 zł za lokal o pow.47,5 m ² ;czynsz najmu 4.02 zł za m ² miesięcznie wynosi 190,95 zł, za centralne ogrzewanie i podgrzewanie ciepłej wody użytkowej w kwocie 430,00 zł brutto	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień	Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009 r. do 30.07.2012r
4.	KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377	10,97 m ²	Lokal- gabinet pielęgniarki środowiskowej o pow.10,97 m ² na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391,	43,99 zł za lokal o pow. 10,97 m ² ;czynsz najmu 4,01 zł za m ² miesięcznie wynosi 43,99 zł, za centralne ogrzewanie i	Opłata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Opłata aktualizowana jest raz w roku	Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009 r.

			<i>będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień – najmowany przez Pielęgniarkę Środowiskową</i>	<i>podgrzewanie ciepłej wody użytkowej w kwocie 137,00 zł brutto</i>	<i>Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień</i>	<i>do 30.07.2012r</i>
5.	<i>KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377</i>	<i>36,64 m²</i>	<i>Lokal- gabinet stomatologiczny o pow.36,64 m² na I piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391, będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień – najmowany przez lekarza stomatologii</i>	<i>146,93 zł za lokal o pow. 36,64 m²; czynsz najmu 4,01 zł za m² miesięcznie wynosi 146,93 zł, za centralne ogrzewanie i podgrzewanie ciepłej wody użytkowej w kwocie brutto 390,40 zł</i>	<i>Oplata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Oplata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień</i>	<i>Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009 r. do 30.07.2012r</i>
6.	<i>KW.63.366 KW.63.376 KW.63.377</i>	<i>123,82 m²</i>	<i>Lokal ośrodka zdrowia- poradni lekarskiej o pow.123,82 m² na parterze budynku Ośrodka Zdrowia w Skomielnej Białej nr 391, będącym w użyczeniu dla Urzędu Gminy Lubień – najmowany przez NZOZ „Przychodnia” w Rabce Zdroju ul. Słoneczna 3 do 31.08.2009r.</i>	<i>496,97 zł z lokal o pow.123,82 m² czynszu najmu tj. 4,01 zł za m² co daje kwotę 496,97zł; za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową w kwocie brutto 1579,01 zł</i>	<i>Oplata czynszu do 20-go każdego miesiąca. Oplata aktualizowana jest raz w roku Zarządzeniem Wójta Gminy Lubień</i>	<i>Nieruchomość do najmu od dnia 1.08.2009r. do 30.07.2012r</i>

Termin wnoszenia wniosków o wynajem poszczególnych nieruchomości upływa w dniu 31.07.2009r.tj. 21 dni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lubień i stronie internetowej www.lubien.pl tj. dnia 10.07.2009 r.